

STADT LEIPZIG

06.05.2024

Ortschaftsrat Lützschena-Stahmeln

VI. Wahlperiode

SITZUNGSPROTOKOLL 05/2023

der Sitzung des Ortschaftsrates Lützschena-Stahmeln

am Montag, 06.05.2024, 18:30, in Lützschena-Stahmeln,

im Leipziger Hotel Lützschena

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung

Die Ortsvorsteherin Frau Schulze eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung und begrüßt die Gäste, die Mitglieder des Ortschaftsrates sowie den Protokollant Herrn Sack.

TOP 2 Feststellungen der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Es sind 6 von 7 Ortschaftsräten und die Ortsvorsteherin Frau Schulze anwesend. Herr von Erffa ist entschuldigt. Der Ortschaftsrat ist gemäß § 39 Sächsische Gemeindeordnung beschlussfähig. Das Protokoll der letzten Sitzung wird bestätigt.

Frau Ziegler ist mit den Ausführungen im Protokoll der letzten Sitzung zum Punkt Sonstiges nicht einverstanden.

Die Ausführungen zur Frage der Wahlwerbung von Herrn Jander erschienen ihr zu lang.

Alle anderen OR waren mit dem Protokoll einverstanden.

Als Mitunterzeichnende des Protokolls der laufenden Sitzung werden Herr Christoph Schneider und Frau Krumbiegel-Ditter bestimmt.

TOP 3 Protokollkontrolle

Der Fuß- und Fahrradweg nördlich zum Friedhof Lützschena wurde entlang des Lützschenaer Friedhofs instandgesetzt.

Zur Frage der Beseitigung des Riesenbärenklaus hat die Stadtverwaltung die Lokalisation vorgenommen und wird diesen entsprechend beseitigen.

Der Wasseraustritt im nordwestlichen Bereich der Stahmeln Allee wird vom VTA beobachtet.

TOP 4 Erläuterung des Stands der Bauarbeiten der Wendeschleife der Straßenbahnlinie 11 und 11 e in Lützschena durch Herrn Ellinger als Leiter der Abteilung Baudurchführung der LVB

Es wurden zunächst Erdbewegungen auf dem Grundstück der Wendeschleife durchgeführt um archäologische Untersuchungen durchzuführen und ein Habitat von Zauneidechsen zu sichern. Die Zauneidechsen werden in ein Areal nördlich der Wendeschleife umgesiedelt und die archäologischen Untersuchungen sind abgeschlossen.

Es wurden wertvolle Funde sichergestellt, unter anderem eine ca. 4000 Jahre alte Steinaxt aus Material, das nicht aus der Region stammt. Eventuell erfolgt eine Ausstellung dazu.

Die Bauarbeiten an der Wendeschleife, dem Endstellenhäuschen und den Haltestellen sind bis November geplant. Danach soll die Bahn im 10min-Takt fahren, die Haltestellen und Zuwege behindertengerecht ausgebaut und auch eine dynamische Fahrgastinformation installiert sein. Der Windmühlenweg wird mit einer Signalanlage ausgestattet.

Bei notwendigen Vollsperrungen der Linie während der Bauzeit wird ein Schienenersatzverkehr eingerichtet und bei den Bauarbeiten in Höhe Windmühlenweg wird eine Umfahrung gebaut.

TOP 5 Beratung und Beschlussfassung zur Vorlage VII-DS-10075, betrifft den Bebauungsplan 911, „Industriegebiet Am Flughafen Leipzig-Halle“ 1. Änderung, eingereicht vom Dezernat Stadtentwicklung und Bau,

Zu dem Punkt sind Herr Christiansen, Frau Bräuer vom Stadtplanungsamt, sowie Frau Winkelbrandt als Architektin von Porsche anwesend.

Frau Bräuer trägt vor, warum diese Planänderung erforderlich ist.

Der Bebauungsplan 911 unterscheidet 5 einzelne Flächen für Industriegebiete mit unterschiedlichen Grundflächenzahlen. Um eine optimale Nutzung der bebauten Flächen zu erreichen, müssen diese Grundflächenzahlen geändert werden. Zielstellung ist, die GRZ insgesamt etwa auf den jetzigen Stand auszugleichen. Es handelt sich um ein vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB, so dass keine anderen Fragen, insbesondere zur Nachhaltigkeit oder dem Abwassermanagement behandelt werden. Solche Fragen behandelt der Eigentümer in Eigenregie unabhängig von dieser Planänderung. Frau Winkelbrandt sichert großflächige Dachbegrünungen auf den Gebäuden zu (sofern technisch möglich) und teilt mit, dass auch Solarflächen im Gespräch sind.

Beschluss 175/05/24

Der Ortschaftsrat Lützschena-Stahmeln diskutiert über die 1. Änderung des Bebauungsplans 911 und stimmt dem Aufstellungsbeschluss zu.

Votum der Abstimmung:

7/0/0 (Sieben ja/kein Nein/keine Enthaltung)

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung zum Antrag VII-A-09942 und Verwaltungsstandpunkt VII-A-09942-VSP-01, Antrag auf Wiederholung des Planfeststellungsverfahrens „Ausbau des Verkehrsflughafen Leipzig/Halle, Start- und Landebahn Süd mit Vorfeld“, 15. Planänderung, eingereicht von Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, VSP vom Dezernat Umwelt, Klima, Ordnung und Sport,

Die Ortschaftsrätin Frau Krumbiegel-Ditter erläutert den Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Es hat sich durch die neueren Lärmmessungen herausgestellt, dass die Aufwachreaktionen durch den Fluglärm höher ausgefallen sind, als in den Gutachten angegeben waren, die dem ursprünglichen Planfeststellungsverfahren zu Grunde lagen. Somit ist das ursprüngliche Planfeststellungsverfahren fehlerhaft und muss wiederholt werden. Die von der Stadtverwaltung im VSP vorgeschlagenen Modifizierungen sind nicht zielführend, weil die Stadtverwaltung, bzw. die Stadt Leipzig nicht der Entscheidungsträger ist.

Beschluss 176/05/24 über den Antrag VII-A-09942

Der Ortschaftsrat Lützschena-Stahmeln stimmt dem Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zu.

Votum der Abstimmung:

6/0/1 (Sechs ja/kein Nein/eine Enthaltung)

TOP 7 Beratung und Beschlussfassung zu Planungsbeschluss VII-DS-09638: Neubau Rettungswache Nordwest im Bereich der Ortslage Stahmeln, Flurstück 161 89, Gemarkung Stahmeln (Dezernat Umwelt, Klima, Ordnung und Sport),

Zu Gast sind Herr Schuh, der Leiter der Branddirektion und Frau Mäder. Sie erläutern die Planungen wie folgt:

Um die gesetzlich geforderten Reaktionszeiten bei Notfällen durch Rettungskräfte zu gewährleisten ist der Bau einer neuen Rettungswache mit 4 Einsatzfahrzeugen und deren Besatzung erforderlich, sowie ein Reservefahrzeug.

In Stahmeln soll ein Referenzobjekt entstehen, in dem alternative Bauweisen angewandt werden sollen, z.B. ev. Holzrahmenbauweise.

Das Objekt wird gegenüber dem TÜV gebaut, angrenzend der Wertstoffhof.

Nach Zustimmung zum Planungsbeschluss beginnen die konkreten Planungen.

Zielstellung ist die Fertigstellung in 2029 bei einer Investitionssumme von ca. 10 Millionen Euro

Beschluss 177/05/24

Der Ortschaftsrat Lützschena-Stahmeln stimmt dem Planungsbeschluss VII-DS-09638 zu.

Votum der Abstimmung:
7/0/0 (Sieben ja/kein Nein/keine Enthaltung)

TOP 8 Einwohnerfragen:

Für die Verteilung des Auenkuriers werden neue Austräger gesucht, da einer der Austräger verstorben ist.

Ein Bürger regt eine Anfrage zu den Überlegungen der Stadtverwaltung zur Nachnutzung der alten Schulgebäude in Lützschena und Stahmeln an, wenn die neue Schule fertig ist.

Ein Bürger beanstandet Sichtbehinderungen an der Einfahrt der Mühlstraße zur Halleschen Straße wegen des zu hohen Straßenbegleitgrüns (Blickrichtung Innenstadt).

TOP 9 Sonstiges

Der Ortschaftsrat Lützschena-Stahmeln beschließt über die Anträge des Bismarckturmvereins und des Heimatvereins auf Fördermittel für Projekte zur Tourismusförderung der Stadt Leipzig für 2025 und 2026. Der Bismarckturmverein beantragt insgesamt 100.000 € für eine bessere touristische Nutzung des Bismarckturms durch den Bau einer Toilettenanlage und den Anschluss ans Wasser- und Abwassernetz, sowie die Erstellung einer neuen mehrsprachigen Homepage (siehe Anlage). Der Heimatverein beantragt für 2025 insgesamt 71.000,00 € und für 2026 insgesamt 63.000,00 € für touristisch informative Druckerzeugnisse, die Gestaltung einer Galerie für den Künstlerkreis, die Beschilderung eines Wanderwegs nach Wahren, die Herstellung und Anbringung von Schautafeln und Gedenktafeln im Ort, die Erstellung einer mehrsprachigen Homepage, usw. siehe Anlage.

Beschluss 178/05/24

Der Ortschaftsrat Lützschena-Stahmeln befürwortet diese Anträge

Votum der Abstimmung:
7/0/0 (Sieben ja/kein Nein/keine Enthaltung)

Die nächste Ortschaftsratsitzung wird am 03.06.2024 im Leipziger Hotel stattfinden.
Die Sprechstunde des Ortschaftsrates findet nach telefonischen Vereinbarung mit der Ortsvorsteherin und nach Bedarf im Rathaus Lützschena statt.

Dauer der Sitzung: 18:30– 19.30 Uhr, Anwesenheit Ortschaftsrat, siehe Anhang.

Eva-Maria Schulze
Ortsvorsteherin

Christoph Schneider
Ortschaftrat

Katharina Krumbiegel-Ditter
Ortschaftsrat

Peter Sack
Protokollant