



**Ortschaft
Lützschena-Stahmeln**



Stadt Leipzig

Beschluss 180/06/24 vom 03.06.2024: Beschlussvorlage -Nr. VII-DS-09081 Betreff: Bebauungsplan Nr.: 462 „Schulstandort am Bahngraben“; Stadtbezirk Nordwest, Ortsteil Lützschena-Stahmeln; Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Den Punkt erläutert Herr Patrick Mehrwald vom Stadtplanungsamt der Stadt Leipzig erläutert den Bebauungsplan zum Schulneubau Lützschena-Stahmeln.

Auf Grund des erforderlichen Lärmschutzes durch die Lage des Grundstückes an der Straßenbahnlinie und der Halleschen Straße ist eine geschlossene Bauweise vorgesehen.

Das bedeutet, dass die Gebäude miteinander verbunden sind und der Schulhof und die Sportaußenanlagen im nördlichen Bereich vorgesehen sind. Kfz-Aufstellflächen in ausreichender Zahl werden linksseitig (westlich) vor dem Schulgebäude angeordnet. Der Fuss- und Fahrradweg vor dem Grundstück soll auf 5 m verbreitert werden. Es ist mit der Planung eine vollständige Regenwasserversickerung auf dem Grundstück erreicht worden. Auf dem Grundstück sind auch Ausgleichsmaßnahmen vorgesehen durch Grünflächen und eine Streuobstwiese im nördlichen Bereich. Außerdem soll ein Brutpaar Neuntöter auf dem Grundstück angesiedelt werden.

Zwei weitere Brutpaare, die dort heimisch sind, werden nach Göbschelwitz umgesiedelt.

Der Ortschaftsrat Lützschena-Stahmeln diskutiert über Bebauungsplan Nr. 462 und stimmt diesem zu.

Beschluss 180/06/24

Votum der Abstimmung:

8/0/0 (Sieben ja/kein Nein/keine Enthaltung)

Eva-Maria Schulze
Ortsvorsteherin